



КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
об эмиссии облигаций
второго выпуска
Частного унитарного сервисного
предприятия «Дель мар»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента на белорусском языке:

полное: Прыватнае ўнітарнае сэрвіснае прадпрыемства «Дэль мар»;

сокращенное: Прыватнае прадпрыемства «Дэль мар»;

на русском языке:

полное: Частное унитарное сервисное предприятие «Дель мар» (далее - Эмитент);

сокращенное: Частное предприятие «Дель мар».

2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, адрес официального сайта, электронный адрес.

210033, г. Витебск, проспект Фрунзе, д.81, корп.25А, пом.126,

тел.: +375(25) 612-32-00, +375(29) 510-19-33, +375(25) 718-77-70 (для обращения по вопросу приобретения облигаций настоящего выпуска), факс +375(212) 66-44-77.

Адрес официального сайта: дельмар.бел. Адрес страницы официального сайта о настоящем выпуске облигаций: дельмар.бел/облигации.

Электронный почтовый адрес: 7187770@tut.by

3. Эмитент зарегистрирован Государственным учреждением "Администрация свободной экономической зоны "Витебск" 21 августа 2008 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 811001644. Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав Эмитента, зарегистрированный 21 августа 2008 года распоряжением № 78 Государственного учреждения "Администрация свободной экономической зоны «Витебск».

4. Денежные средства в белорусских рублях, поступающие при размещении облигаций, перечисляются в безналичном порядке на расчетный счет BY29ALFA30122337110010270000 в ЗАО «Альфа-Банк» БИК ALFABY2X.

5. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента. Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего по поручению Эмитента услуги, связанные с эмиссией облигаций.

Депозитарием Эмитента, а также профессиональным участником рынка ценных бумаг (далее – профучастник), оказывающем по поручению Эмитента услуги, связанные с эмиссией облигаций, является Общество с ограниченной ответственностью «Совмедиа» (далее – ООО «Совмедиа»), 220089, Минск, проспект Дзержинского, дом 57, помещение 55, кабинет 2, код D29, тел. +375(173)72-78-97, факс +375(173)72-79-55, e-mail: sovmedia@tut.by.

ООО «Совмедиа» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом Решением от 14.03.1995 г в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100893381. Специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1159 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выдано Министерством финансов Республики Беларусь. Договор на

депозитарное обслуживание эмитента № 50 от 12 апреля 2018 года, договор оказания консультационных услуг № 47/20к от 19 февраля 2020 года.

6. Основные виды деятельности Эмитента: производство пищевых продуктов для завтрака из зерна и зернобобовых культур и прочих пищевых продуктов из зерна и зернобобовых культур.

7. Облигации бездокументарные, именные, процентные, конвертируемые второго выпуска.

Объем выпуска – 90 000,00 (Девяносто тысяч) белорусских рублей 00 копеек.

Количество облигаций – 450 (Четыреста пятьдесят) штук.

Номинальная стоимость облигации – 200,00 (Двести) белорусских рублей 00 копеек.

По облигациям установлен постоянный процентный доход в размере 20 (Двадцать) процентов годовых.

8. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных облигаций (без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ № 277)) в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

По состоянию на 01.02.2020 года размер чистых активов Эмитента составляет 129 тысяч белорусских рублей.

9. Целью эмиссии облигаций является реализация механизмов привлечения внешних инвестиционных ресурсов, направленных на пополнение оборотных средств и (или) финансирование текущей и (или) инвестиционной деятельности Эмитента в соответствии с Уставом Эмитента, в том числе с возможностью размещения привлекаемых денежных средств на депозитных счетах Эмитента и (или) покупки ценных бумаг иных Эмитентов, и (или) погашения своих кредитных и (или) других долговых обязательств. Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы в соответствии с целями их эмиссии.

10. Размещение облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии, заверения Краткой информации об эмиссии облигаций второго выпуска и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет.

Дата начала размещения: **20 апреля 2020 года.**

Дата окончания размещения: **31 декабря 2020 года.**

Решением Учредителя может быть определена иная дата окончания периода размещения облигаций, в порядке и в сроки, определенными законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Владельцами облигаций могут быть физические и юридические лица (включая банки), индивидуальные предприниматели, резиденты и нерезиденты Республики Беларусь.

Срок размещения облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска облигаций.

Проведение открытой продажи облигаций на неорганизованном рынке может осуществляться:

- Эмитентом по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни)) с 9.00 до 17.00. Расчеты при размещении облигаций производятся покупателем в безналичном порядке в соответствии с договором купли-продажи (первичного размещения) облигаций, заключаемым между Эмитентом и покупателем;

- по поручению Эмитента профучастником ООО «Совмедиа» по адресу: 220089, г. Минск проспект Дзержинского, дом 57, помещение 55, кабинет 2, тел/факс +375 17 3727955 ежедневно (за исключением нерабочих дней)) с 9.00 до 17.00. С регламентом работы ООО «Совмедиа» можно ознакомиться на сайте www.sovmedia.by. Расчеты при размещении облигаций производятся покупателем в безналичном порядке в соответствии с договором купли-продажи (первичного размещения) облигаций, заключаемым между профучастником ООО «Совмедиа» по поручению Эмитента и покупателем;

11. Срок обращения облигаций – 913 календарных дней (с 20 апреля 2020 года по 20 октября 2022 года).

Обращение облигаций осуществляется на неорганизованном рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь среди физических и юридических лиц (включая банки), индивидуальных предпринимателей, резидентов и нерезидентов Республики Беларусь.

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются:

- с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода за соответствующий процентный период по дате, предшествующую дате его выплаты;
- с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций.

12. Даты выплаты дохода и даты формирования реестра для целей выплаты дохода приведены в таблице.

№ п/п	Начало периода начисления процентного дохода	Конец периода (дата выплаты процентного дохода)	Продолжительность процентного периода, дней	Дата формирования реестра владельцев Облигаций
1.	21.04.2020	30.06.2020	71	26.06.2020
2.	01.07.2020	30.09.2020	92	28.09.2020
3.	01.10.2020	31.12.2020	92	29.12.2020
4.	01.01.2021	31.03.2021	90	29.03.2021
5.	01.04.2021	30.06.2021	91	28.06.2021
6.	01.07.2021	30.09.2021	92	28.09.2021
7.	01.10.2021	31.12.2021	92	29.12.2021
8.	01.01.2022	31.03.2022	90	29.03.2022
9.	01.04.2022	30.06.2022	91	28.06.2022
10.	01.07.2022	20.10.2022	112	18.10.2022
		Всего:	913	

Выплата дохода владельцам облигаций производится путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь причитающейся суммы денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

13. Дата начала погашения облигаций: 20.10.2022 г.

14. Погашение облигаций осуществляется Эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на 18.10.2022 г.

15. В период обращения облигаций и до даты начала их погашения Эмитент обязуется осуществлять приобретение (досрочный выкуп) облигаций по номинальной

Количество приобретаемых Эмитентом облигаций, обязательное к досрочному выкупу Эмитентом в указанные даты, не превышает 30% от принадлежащего владельцу облигаций пакета на дату подачи заявления о выкупе облигаций.

16.С Проспектом эмиссии облигаций второго выпуска Эмитента (с копией зарегистрированного Проспекта эмиссии и (или) зарегистрированными изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии - при их наличии), содержащим более подробную информацию об эмиссии облигаций, можно визуальнo ознакомиться:

- по юридическому адресу Эмитента: 210033, г. Витебск, проспект Фрунзе, д.81, корп. 25А, пом. 126;
- на официальном сайте Эмитента - дельмар.бел (адрес страницы официального сайта о настоящем выпуске облигаций: дельмар.бел/облигации),
- по месту нахождения профучастника ООО «Совмедиа» по адресу: 220089, г. Минск, проспект Дзержинского, 57, пом.55 каб.2.

Директор Эмитента

Главный бухгалтер Эмитента



Манцевич Я.В.

Филиппова Г.Г.